



Città di Castelvetro

Selinunte

DIREZIONE IV
UFFICIO DI COLLEGAMENTO PER LA REALIZZAZIONE RETE
FOGNARIA TRISCINA

Via della Rosa (c.da Giallonghi)

91022 Castelvetro (TP)

AVVISO

PRESENTAZIONE ISTANZA PREVENTIVA PER LA REALIZZAZIONE **OMOGENEA DEI FOGNOLI ATTINENTI AGLI EDIFICI IN RELAZIONE** **ALLA REALIZZANDA RETA FOGNARIA DI TRISCINA**

IL SINDACO

Visto il contratto del 02/08/2024 stipulato tra il Commissario Straordinario Unico Depurazione e la ditta Comer Costruzioni Meridionali S.R.L. per la realizzazione del sistema fognario della frazione Triscina;

Rilevato che i lavori di tale sistema fognario sono iniziati il 13/09/2024 e che sono in corso di esecuzione;

Rilevato che al fine di allacciare alla rete fognaria gli scarichi delle costruzioni il privato come di norma deve provvedere a proprie spese alla realizzazione del fognolo che dal luogo di immissione sito nella proprietà privata fino alla rete fognaria;

Rilevato che dette opere vanno eseguite nello stesso periodo di tempo e in modalità coordinata da un unico soggetto (il comune), al fine di evitare una molteplice presenza di cantieri nello stesso periodo e scongiurare diversità realizzative sia sotto il profilo tecnico che operativo;

Ritenuto che ciò può avvenire, immetteranno i reflui nella rete fognaria a seguito del collaudo della stessa, con un'escavazione delle sedi stradali secondo i punti di immissione dei fognoli e che tale escavazione va eseguita in maniera omogenea, univoca e coordinata dal comune per dare risultati anche in termini di uniformità delle pavimentazioni stradali;

Ritenuto che tale progettualità sarà predisposta dagli uffici dell'ente a seguito acquisizione delle domande da parte dei proprietari delle costruzioni;

Rilevato che l'immissione in fognatura è il sistema regolarmente normato (Legge Regionale 27 del 15/05/1986) prioritario rispetto agli altri presenti nella frazione che nella quasi totalità sono costituiti da fosse settiche unifamiliari o condominiali;

Ritenuto che in tale ottica occorre preventivamente acquisire, nel rispetto di tale obbligo normativo, le istanze di allaccio da parte dei proprietari obbligati all'immissione nella fognatura allorquando sarà collaudata con conseguente dismissione delle fosse settiche e/o altri tipi di scarichi;

Rilevato che gli aventi titolo delle costruzioni, sono tenuti alla presentazione delle predette istanze, secondo lo schema allegato al presente avviso;

Visto il T.U. di cui al D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto il D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. e le norme correlate in esso richiamate;

Vista la L.R. n. 16 del 16/08/2016 e ss.mm.ii. di recepimento del predetto D.P.R.;

Visto il D.lgs. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii. recepito in Sicilia con L.R. 23 del 12/10/2023;

Visto il Dlgs 152 del 03/04 2006 e ss.mm.ii. ;

Visto la L.R. 27/86 e ss.mm.ii sulla disciplina degli scarichi in Sicilia;

Visto il vigente regolamento comunale sulle pubbliche fognature;

Visto il vigente regolamento sul servizio idrico;

AVVISA

che con decorrenza dalla data odierna è possibile procedere alla presentazione della domanda preventiva di allaccio alla rete fognaria realizzando la frazione Triscina.

La domanda va presentata utilizzando il modello, pubblicato in modalità editabile, unitamente al presente avviso e procedendo al pagamento di € 400,00 a titolo di acconto sul totale delle opere che saranno realizzate secondo gli step temporali qui di seguito indicati:

- 1) € 150,00 al momento della presentazione dell'istanza ed allegando alla stessa prova del versamento;
- 2) € 150,00 al rilascio dell'autorizzazione preventiva;
- 3) € 100,00 alla consegna dei lavori relativa al fognolo di interesse.

Il saldo sarà pagato all'ente secondo le risultanze della contabilità relativa ad ogni singolo fognolo al momento della relativa attivazione.

In relazione al predetto pagamento si fa presente che lo stesso non è rimborsabile in caso di diniego del rilascio dell'autorizzazione per mancanza di liceità dell'immobile.

Informazioni sulla procedura possono essere richieste alla seguente mail- amargiotta@comune.castelvetrano.tp.it

Scadenza per la presentazione **60 giorni** dalla data del presente avviso.
data, 22/09/2025

il responsabile Dir.Org. IV
Arch. Vincenzo Barresi

IL SINDACO
Avv. Giovanni Lentini