



OGGETTO: Indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria alla rete idrica comunale, ai pozzi di emungimento acqua potabile e degli impianti elettromeccanici attinenti".

VERBALE PROCEDURA INDAGINE DI MERCATO

Premesso che:

- con Deliberazione di G.M. n. 207 del 14.10.2025 è stato approvato in linea amministrativa il progetto relativo a "Lavori di manutenzione ordinaria alla rete idrica comunale, ai pozzi di emungimento acqua potabile ed agli impianti elettromeccanici attinenti";
- In data 20 ottobre 2025 è stato pubblicato nel portale telematico dell'Ente, sezione "amministrazione trasparente" sotto-sezione "bandi di gara" l'avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata a individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, la presenza sul mercato di operatori economici interessati a essere invitati a successiva procedura di affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria alla rete idrica comunale, ai pozzi di emungimento acqua potabile ed agli impianti elettromeccanici attinenti" (indagine esplorativa e conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici qualificati da consultare);
- L'avviso anzidetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line (rif. Report pubblicazione n. 4219/2025);
- Al punto 4) dell'avviso pubblico "**Criteri di aggiudicazione della procedura negoziata successiva alla presente manifestazione di interesse**" si rileva che "si procederà ad invitare tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti d'appalto alla successiva procedura negoziale sulla sezione MePa "confronto di preventivi - L'aggiudicazione dei lavori avverrà sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 e del successivo art. 108 del Codice";
- Ai sensi del punto 7) dell'avviso pubblico gli operatori interessati dovevano far pervenire la manifestazione di interesse completa della dichiarazione del possesso dei requisiti in precedenza evidenziati entro il termine perentorio del 28 ottobre 2025 alle ore 12:00 tramite il protocollo del comune all'indirizzo protocollo@pec.comune.castelvetro.tp.it ;
- Il punto sopra richiamato dell'avviso, altresì, ha regolato le modalità di presentazione della manifestazione di interesse con il riporto della seguente dicitura: *Manifestazione di interesse per i lavori di manutenzione ordinaria della rete idrica comunale, ai pozzi di emungimento acqua potabile e degli impianti elettromeccanici attinenti*;
- Alla manifestazione di interesse hanno partecipato i seguenti operatori economici (si indicano nella tabella in appresso gli operatori economici e i dati relativi nonché il numero e data di protocollo di presentazione dell'istanza):



CITTÀ DI CASTELVETRO SELINUNTE

Libero Consorzio Comunale di Trapani

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA
“Servizi a Rete ed Ambiente”

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

N.	ditta	sede legale	p.iva-c.f.	indirizzo pec	data	prot.
1	PAVIMENTI INDUSTRIALI SICILIA SRL	Via Cialona sn Partanna (TP)	02569850817	pavimentisrl@pec.it	21.10.2025	57180
2	SAGISIM SRL	Via Siracusa 19 Favara (AG)	03079370841	sagisimsrl@pec.it	21.10.2025	57199
3	DAMAR COSTRUZIONI SRL	C.da Roccabianca 26 Misilmeri (PA)	03888260829	damarcostruzioni@arubapec.it	21.10.2025	27277
4	A & V SRL	Via Soldato Costanza 48 Favara (AG)	02537760841	aevsrl74@pec.it	21.10.2025	57413
5	FEDERICOARCHITETTURE & ENGINEERING SRLS	Via Vincenzo Di Marco 29 Palermo (PA)	07181000824	federicoarch@pec.it	21.10.2025	57438
6	DST EDIL SRL	Via Giacomo Brodolini 27 Favara (AG)	03006440840	dstedilsrl@pec.it	22.10.2025	57511
7	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	Via Linosa 11D Realmonte (AG)	03036510844	carmelorusello02@pec.it	22.10.2025	57524
8	OPUS SRL	Via Sacramento 47 Grotte (AG)	02756580847	opus_srl@legalmail.it	22.10.2025	57681
9	RICO SRLS	Via Ravenna 12 Partinico (PA)	07201540825	ricosrls2024@legalmail.it	22.10.2025	57753
10	S.M. SRL	Via Rocco Chinnici 15 Favara (AG)	02465090849	smsrl@pec.it	22.10.2025	57841-57857
11	RUSSO GIOVANNI GIANFRANCO	Via Termini 127 Castelvetro (TP)	01909410811	russoioiovanni@legalmail.it	23.10.2025	57924
12	PENTA A COSTRUZIONI E SERVIZI (PCS SOC. COOP.)	Via Torquato Tasso 364 Alcamo (TP)	02419070814	penta.coop@pec.it	23.10.2025	57934
13	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL	Via Anselmo 27 San Cipirello (PA)	04252720828	frustierisrl@pec.it	23.10.2025	58009
14	MARINO ROSARIO SRL	Via E. Amari 15 Mazara del Vallo (TP)	026213400815	marinorosariosrl@pec.it	23.10.2025	58025
15	IMPRESA LES SRL	Via San Benedetto 45-2 Favara (AG)	03004790840	impresalesrl@pec.it	23.10.2025	58135
16	LUICAN GROUP SRL	Via Due Fontane 62 Caltanissetta (CL)	01908540857	luicangroup@pec.it	23.10.2025	58137
17	NT COSTRUZIONI SRL	Via Benedettina Inf. 140 Terme Vigliatore (ME)	03388000832	ntcostruzionisrl2015@pec.it	23.10.2025	58160
18	INTESA VERDE SRL	Via Strada Salina d'Altavilla 4 Misiliscemi (TP)	02343180812	intesaverde@pec.it	24.10.2025	58241
19	DMN COSTRUZIONI SRLS	Via Delle Azalee 15 Mazara del Vallo (TP)	02699570814	dmncostruzionisrl@pec.it	24.10.2025	58252
20	ING.DUE - SRL	Via Elicone 7 Favara (AG)	02618160846	ingduesrl@pec.libero.it	24.10.2025	58379
21	REGINA SRL	c.da S. Silvestro 483 Marsala (TP)	02475900813	reginasrl1@gigapec.it	24.10.2025	58396
22	GAIA COSTRUZIONI SRL	Via Anassagora 14 Messina (ME)	03388190831	gaiaconstruzioni1.srl@pec.it	24.10.2025	58407
23	M.M. COSTRUZIONI SRL	Via Santo Stefano 5 Mazara del Vallo (TP)	02620330817	mm.construzionisrl@gigapec.it	24.10.2025	58426
24	SURIANO MICHELANGELO	Via Circonvallazione SS 186 Km. 25,5 Borgetto (PA)	05585300824	surianomichelangelo@pec.it	27.10.2025	58526
25	FOX SRL	C.da Torretta snc Gioiosa Marea (ME)	03267800831	fox@mypec.eu	27.10.2025	58533
26	SELEMA SRL	Via SS Salvatore 287/A Alcamo (TP)	02582990814	selemas2015@pec.it	27.10.2025	58567
27	Z.A.R. SRL	Via Giornale La Scopa 22 Agrigento (AG)	02324800842	costruzionizar@pec.it	27.10.2025	58581
28	SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA	Via Vittorio Veneto 245 Alcamo (TP)	01779970811	sole_coop@pec.it	27.10.2025	58589
29	BARONE GIUSEPPE SRL	Via Porta Palermo 147 San Giuseppe Jato (PA)	06712190823	baronegiuseppesrl@pec.it	27.10.2025	58596
30	ALFANO SRL	Piazza Giovanni Paolo II 30 Cianciana (AG)	02520270840	alfanosrlcianciana@legalmail.it	27.10.2025	58625
31	EDISAL GROUP SRL	Via Amm. L. Rizzo int. 42 Castelvetro (TP)	02886440813	edisalgroup@pec.it	27.10.2025	58627
32	IMPREFAR SRL	Via Giuseppe Pancrazi 18 Agrigento (AG)	02743700847	imprefar@arubapec.it	27.10.2025	58633
33	SATIEE DI BELLOMO GIOVANNA	Corso Vittorio Veneto 120 Favara (AG)	02361500842	satieedibellomogiovanna@pec.it	27.10.2025	58640
34	B.C. COSTRUZIONI SRL	Via Bruno Giordano 46 Favara (AG)	02986120844	bccostruzionisrl@gigapec.it	27.10.2025	58647
35	BARBA GROUP SRL	Via Bersagliere Urso 28 Favara (AG)	03094510843	barbagroup@pec.it	27.10.2025	58649
36	DIEGO CIULLA SRL	Via Marsala 54 Paceco (TP)	02410280818	diegociullasrl@legalmail.it	27.10.2025	58653
37	IMMOBILGROUP SRL	Via G. Felice 3 Trapani (TP)	02351700816	immobilgroup@pec.it	27.10.2025	58730
38	PAGLINO VINCENZO	Via Fratelli Sant'Anna 160 Alcamo (TP)	01947360812	paglino.vincenzo@pec.it	27.10.2025	58751
39	C.O.I.S. SRL UNICO	Via Giulio Caccini 48 Favara (AG)	02525370843	coissrl@cgn.lalmail.it	27.10.2025	58737
40	GIMA COSTRUZIONI SRL	Via Lungo Capo D'Oro 27 Tortorici (ME)	03373220833	gimacostruzionisrl@pecodp.it	27.10.2025	58758
41	GENCO SRL	Via Liguria 3 Mussomeli (CL)	01989330855	srl.genco@pec.it	27.10.2025	58782
42	SINTECH DI STEFANO NOBILE	Viale Stati Uniti 120 Favara (AG)	03150590846	nobile.stefano.domenico@pec.it	27.10.2025	58789
43	COSTRUCAS SRL	Via Fontana San Francesco 1 Tortorici (ME)	03662810831	costrucas.srl@pecodp.it	27.10.2025	58791
44	PUGLIA SRL	Via Nazionale 5 Alessandria della Rocca (AG)	03002870842	appaltipugliasrl@pec.it	27.10.2025	58810
45	PALAZZOLO FARO ROSARIO	Via Vittorio Emanuele 75 Giardinello (PA)	07128610826	farorosariopalazzolo@pec.it	28.10.2025	58864
46	SOGEA SRL	Via S. Giuseppe 112 Casteldaccia (PA)	04840770822	sogea@casteldaccia@pec.it	28.10.2025	58870
47	VINCENZO BIONDO SRL	c.da S. Silvestro 457-4 Marsala (TP)	02835430816	vincenzobiondosrl@pec.it	28.10.2025	58871
48	EDIL COSTRUZIONI DI ABATE SEBASTIANO	Via Polibio 9 Castelvetro (TP)	02539850814	abate.sebastiano@pec.it	28.10.2025	58874
49	CO.ANT SRL	Via G. D'Annunzio sn Mussomeli (CL)	01620800852	coantsrl@spimail.it	28.10.2025	58877
50	AN.CO SRL	Via Col. Castrogiovanni 50 Mussomeli (CL)	01432000857	ancosrl@spimail.it	28.10.2025	58882
51	EDIL S.E.P. SOC. COOP.	Via Genova 13 Montelepre (PA)	05521790823	edilsep@pecancit.it	28.10.2025	58891
52	GENCO COSTRUZIONI SRLS	Via Caltanissetta 52 Mussomeli (CL)	020014230854	gencocostruzionisrls@pec.it	28.10.2025	58895
53	GE.MO.GAB COSTRUZIONI SRL	Via Belgio 30 Favara (AG)	03064620846	gemogab@pec.buffetti.it	28.10.2025	58896
54	CATENA SRL	C.da San Vito sn Mussomeli (CL)	01963010853	catena2016srl@pec.it	28.10.2025	58910
55	CONSORZIO STABILE S.SCHIAIA SOC. CONS. ARL	Via Alberto Tarchiani 6 Favara (AG)	02954820847	santachiara@arubapec.it	28.10.2025	58916
56	GERILENIA SRL	Via Sant'Angelo sn Favara (AG)	02542660846	gerileniasrl@pec.it	28.10.2025	58917
57	I.C.A. DI ATTARDO CARMELO	Corso Vittorio Veneto 82 Favara (AG)	02998210849	i.c.a.@pec.it	28.10.2025	59007
58	CIALONA SRL	Via Pietro Nenni 68 Petrosino (TP)	02858590819	cialonasrl@gigapec.it	28.10.2025	59010
59	COREPP SRL	Via Inghilterra 41 Favara (AG)	02685080844	corepp@arubapec.it	28.10.2025	59032
60	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. SRL	Via Federico II 17-4 Mussomeli (CL)	01531790853	progettisas@legalmail.it	28.10.2025	59040
61	IMPRESA SRL	Via Aldo Moro 197 Favara (AG)	02820470843	impresasmsrl@pec.it	28.10.2025	59043
62	GI.MA. COSTRUZIONI SRL	Via Pietro Mancini 48 Favara (AG)	02618170845	gimacostruzionisrl2017@pec.it	28.10.2025	59050
63	SIGE SRL	Via GL Bernini 88 Napoli (NA)	01236031215	sigesrl@pec.it	28.10.2025	59058
64	R.A. ECOTRASPORTI SRL	Via delle Ginestre 10 Terrasini (PA)	05303800824	rubbinosnc@pec.it	28.10.2025	59061
65	F.LLI DESTRO SRL	c.da Margio Di Carlo 42 Tortorici (ME)	02893400834	f.lidestrosrl@pec.it	28.10.2025	59086
66	S.B.S. COSTRUZIONI SRL	Via N. Machiavelli 174 Paternò (CT)	03981790870	sbs_construzioni_srl@pec.it	28.10.2025	59101
67	PROGRESSO GROUP SRL	Viale Progresso Q.17 n. 12 Favara (AG)	02677140846	progressogroup@pec.it	28.10.2025	59103
68	L.S.A. COSTRUZIONI SRL	Viale Stati Uniti 38 Favara (AG)	02974750842	lsaconstruzionisrl@pec.it	28.10.2025	59107



CIÒ PREMESSO E VISTO

l'anno 2025, il mese di NOVEMBRE il giorno UNDICI (11.11.2025), alle ore 8:15, nella sede della V Direzione del Comune di Castelvetro, sita in Via della Rosa, si è costituita la commissione e sono presenti i dipendenti come di seguito individuati:

- Dott. Vincenzo Caime – Responsabile della Direzione V – assume le funzioni di Presidente;
- Geom. Tommaso Concadoro – R.U.P. dei lavori in oggetto – Componente;
- Geom. Giuseppe Aggiato – Progettista e D.L. dei lavori in oggetto – componente e segretario verbalizzante;

I componenti sopracitati dichiarano l'insussistenza di conflitti di interessi, anche potenziali, nei confronti dei n. 68 operatori economici partecipanti alla manifestazione di interesse.

Si procede, pertanto, alla disamina della documentazione presentata dai 68 operatori economici partecipanti riassunti nella tabella sinottica sopra richiamata riportando in appresso specifica altra tabella sinottica relativamente alla posizione di ammissione o meno alla successiva fase negoziale su MePa di cadauna ditta.

N.	Operatore economico	Ammissione alla fase successiva SI / NO	Note
1	Pavimenti Industriali Sicilia s.r.l.	SI	
2	Sagisim s.r.l.	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di carattere speciale
3	Damar Costruzioni s.r.l.	SI	
4	A & V s.r.l.	NO	La ditta non dichiara nei dettami dell'autodichiarazione il possesso dei requisiti di capacità professionale e di carattere speciale
5	Federico Architetture & Engineerings srls	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di carattere speciale
6	DST Edil s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
7	Impresa Russello Carmelo	SI	
8	Opus s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
9	Rico srls	SI	
10	S.M. s.r.l.	SI	La ditta ha prodotto manifestazione di interesse due distinte volte con numeri di protocollo diversi
11	Russo Giovanni Gianfranco	NO	La ditta non è ammessa alla conseguente procedura in quanto affidatario uscente
12	Penta Costruzioni & Servizi	SI	
13	Frustieri Costruzioni srl	SI	
14	Marino Rosario s.r.l.	SI	
15	IMPRESA LES S.R.L.	SI	
16	Luican Group s.r.l.	SI	
17	NT Costruzioni srl	SI	



**CITTÀ DI
CASTELVETRO
SELINUNTE**

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA
"Servizi a Rete ed Ambiente"

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

18	Intesa Verde s.r.l.	SI	
19	DMN Costruzioni s.r.l.	SI	
20	Ing.2 s.r.l.	SI	
21	Regina s.r.l.	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di carattere speciale
22	Gaia Costruzioni s.r.l.	SI	
23	M.M. Costruzioni s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
24	Suriano Michelangelo	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
25	Fox s.r.l.	SI	
26	Selema s.r.l.	SI	
27	Zara s.r.l.	SI	
28	Sole Soc. Coop	SI	
29	Barone Giuseppe s.r.l.	SI	
30	Alfano s.r.l.	SI	
31	Edisal Group s.r.l.	SI	
32	Imprefar s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
33	Satiee di Bellomo Giovanna	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
34	BC Costruzioni s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
35	Barba Group s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
36	Diego Ciulla s.r.l.	SI	
37	Immobilgroup s.r.l.	SI	
38	Paglino Vincenzo	SI	
39	Cois s.r.l.	SI	
40	Gima Costruzioni s.r.l.	SI	
41	Genco s.r.l.	SI	
42	Sintech di Stefano Nobile	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
43	Costrucas s.r.l.	SI	
44	Puglia s.r.l.	SI	
45	Palazzolo Faro Rosario	SI	
46	Sogea s.r.l.	SI	
47	Vincenzo Biondo s.r.l.	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di carattere speciale
48	Edil Costruzioni di Abate Sebastiano	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di carattere speciale
49	CO.ANT. s.r.l.	SI	
50	AN.CO. s.r.l.	SI	
51	Edil S.E.P. Soc. Coop	SI	
52	Genco Costruzioni s.r.l.s.	SI	
53	GE.MO.GAB Costruzioni s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE – produce SOA tuttavia non si evidenzia il possesso della cat. OG6
54	Catena s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE – produce SOA tuttavia non si evidenzia il possesso della cat. OG6



**CITTÀ DI
CASTELVETRANO
SELINUNTE**

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA
"Servizi a Rete ed Ambiente"

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

55	Consorzio Stabile Santa Chiara	SI	
56	Gerilenia s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE – produce SOA tuttavia di altra società
57	I.C.A. di Attardo Carmelo	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
58	Cialona s.r.l.	SI	
59	Corepp s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE – produce SOA tuttavia non si evidenzia il possesso della cat. OG6
60	Progetti di Roberto Nigrelli & C s.r.l.	SI	
61	Impresam s.r.l.	SI	
62	GI.MA. Costruzioni s.r.l.	SI	
63	SIGE. s.r.l.	SI	
64	R.A. Ecotrasporti s.r.l.	NO	La ditta non dichiara nei dettami dell'autodichiarazione il possesso dei requisiti di capacità professionale e di carattere speciale (OG6)
65	Fratelli Destro s.r.l.	SI	
66	S.B.S. Costruzioni s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
67	Progresso Group s.r.l.	SI	
68	LSA Costruzioni s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE

Eseguite le sopradescritte procedure la commissione stabilisce, ai sensi dell'art. 9 dell'**AVVISO PUBBLICO** per l'indagine di mercato finalizzata alla manifestazioni di interesse per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria alla rete idrica comunale, ai pozzi di emungimento acqua potabile ed agli impianti elettromeccanici attinenti", del 20.10.2025, di invitare alla successiva procedura negoziale sulla sezione "confronto preventivi MEPA" tutti gli operatori economici ammessi come da sopra riportata tabella.

Si rappresenta che la procedura di selezione sul portale MEPA verrà effettuata ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 (criterio del minor prezzo).

Si dispone, altresì, la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio dell'Ente nonché sul sito internet del Comune di Castelvetro all'indirizzo www.castelvetranoselinunte.gov.it, sezione avvisi con accesso libero dall'apposita sezione del portale.

Il Presidente a questo punto dichiara chiusa la seduta.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto alle ore 12:30, come segue:

La Commissione:

f.to Dott. Vincenzo Caime (Presidente)

f.to Geom. Tommaso Concadoro (componente)

f.to Geom. Giuseppe Aggiato (componente e segretario verbalizzante)